

## SLUTLIGA VILLKOR

### för lån nr 202 under Atrium Ljungberg AB (publ) ("Bolaget") svenska MTN-program

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 2 juli 2018 för ovan nämnda MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Allmänna Villkor för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat den 2 juli 2018 jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt som upprättats för MTN-programmet i enlighet med artikel 5.4 i direktiv 2003/71/EG (tillsammans med relevanta implementeringsåtgärder enligt detta direktiv i respektive medlemsstat och i dess nuvarande lydelse, inklusive ändringar genom direktiv 2010/73/EU i den mån implementerat i den relevanta medlemsstaten, benämnt "Prospektdirektivet") ("Grundprospektet") för MTN-programmet. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Dessa Slutliga Villkor har utarbetats enligt artikel 5.4 i direktiv 2003/71/EG. Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet, dess tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor i kombination, varför investerare som överväger att investera i MTN bör läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med Grundprospektet och dess tilläggsprospekt. Grundprospektet samt tilläggsprospekt finns att tillgå på Bolagets hemsida [www.al.se](http://www.al.se).

#### ALLMÄNT

- |     |   |                           |
|-----|---|---------------------------|
| 1.  | <b>Lånenummer:</b>                          | 202                       |
|     | (i) Tranchebenämning:                       | 1                         |
| 2.  | <b>Lånebelopp:</b>                          |                           |
|     | (i) för Lånet:                              | NOK 500.000.000           |
|     | (ii) för tranche 1:                         | NOK 500.000.000           |
| 3.  | <b>Pris per MTN:</b>                        | 100 % av Nominellt Belopp |
| 4.  | <b>Valuta:</b>                              | NOK                       |
| 5.  | <b>Nominellt Belopp:</b>                    | NOK 1.000.000             |
| 6.  | <b>Lånedatum:</b>                           | 26 februari 2019          |
| 7.  | <b>Startdag för Ränteberäkning:</b>         | Lånedatum                 |
| 8.  | <b>Likviddag:</b>                           | Lånedatum                 |
| 9.  | <b>Återbetalningsdag:</b>                   | 26 februari 2024          |
| 10. | <b>Räntekonstruktion:</b>                   | Fast Ränta                |
| 11. | <b>Belopp på vilken ränta ska beräknas:</b> | Nominellt Belopp          |

## BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

12. **Fast Ränta:** Tillämpligt
- (i) **Räntesats:** 3,225 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp
  - (ii) **Ränteperiod:** Tiden från och med den 26 februari 2019 till den 26 februari 2020 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 12 månader med slutdag på en Ränteförfallodag
  - (iii) **Ränteförfallodag(ar):** Årligen den 26 februari, första gången den 26 februari 2020 och sista gången den 26 februari 2024
  - (iv) **Dagberäkningsmetod:** 30/360
  - (v) **Riskfaktorer:** I enlighet med riskfaktor med rubrik "MTN med fast ränta" i Grundprospektet.
13. **Rörlig Ränta (FRN):** Ej tillämpligt
14. **Nollkupongslån:** Ej tillämpligt

## ÅTERBETALNING

15. **Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen:** 100 % av Nominellt Belopp

## ÖVRIGT

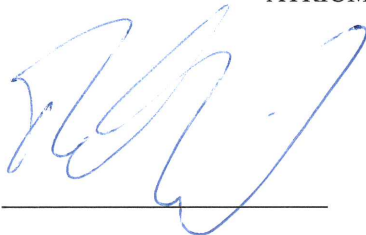
16. **Gröna Obligationer:** Ej tillämpligt
17. **Upptagande till handel på Reglerad Marknad:** Tillämpligt
- (i) **Reglerad Marknad:** Nasdaq Stockholm
  - (ii) **Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel:** SEK 90.000
  - (iii) **Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:** 500
  - (iv) **Tidigaste dagen för upptagande till handel:** På eller omkring Lånedatum
18. **Intressen:** Ej tillämpligt
19. **Kreditbetyg för Lån:** Ej tillämpligt
20. **Beslut till grund för upptagande av emissionen:** Ej tillämpligt
21. **Information från tredje part:** Ej tillämpligt
22. **Utgivande Institut:**
- (ii) **för tranch 1:** Nordea Bank Abp och Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)

- |     |  |   |
|-----|--|---|
| 23. | <b>Administrerande Institut:</b>       | Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) |
| 24. | <b>Betalnings- och depåombud (IPA)</b> | Handelsbanken NUF                       |
| 25. | <b>VP-central:</b>                     | Verdipapirscentralen ASA                |
| 26. | <b>ISIN:</b>                           | NO0010843790                            |

Bolaget bekräftar att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknads uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 21 februari 2019

ATRIUM LJUNGBERG AB (publ)



Martin Lindqvist



Albert Olofsson